

^{PRILUKA 1}
1. pogodba - predloška NO KZS dne 7.5.2013.

Naročnik: **KINOLOŠKA ZVEZA SLOVENIJE**, Zapoge 3d, 1217 Vodice
ki jo zastopa mag. Blaž KAVČIČ

Identifikacijska številka: **SI81838182**
Matična številka: **5147352**

In

Izvajalec:

Identifikacijska številka:
Matična številka:
Poslovni račun:

skleneta naslednjo

GRADBENO POGODBO ŠT. 36-2012-OVI

I. PREDMET POGODBE

1. člen

Predmet te pogodbe je oddaja gradbenih del za gradnjo **Rekonstrukcija in dozidava poslovnega objekta v Vodicach** na zemljišču 498/3, 496/2 in 496/3, vse k.o. Zapoge po projektu št. 26/12-161.

2. člen

Vrednost pogodbenih del po tej pogodbi znaša:

185.834,00 EUR.

Davek na dodano vrednost v višini 20 % v skupni vrednosti pogodbenih del ni upoštevan.

3. člen

Pogodbeni stranki se dogovorita, da bosta morebitne spremembe pri izvedbe pogodbenih del dogovorili soglasno v pisni obliki tako, da to ne bo vplivalo na kakovost izvedbe pogodbenih del. Za presežna, manjkajoča ali nepredvidena dela, ki niso zajeta v predračunu k tej pogodbi, bo naročnik z izvajalcem sklenil aneks k tej pogodbi.

II. POGODBENI ROKI

4. člen

Izvajalec bo pričel z izvajanjem pogodbenih del 1.1.2013, in jih končal do 31.3.2012.

Za vsak nezmožen dan dela se sporazumno z naročnikom podaljša pogodbeni rok gradnje. V primeru prekinitve del bosta pogodbeni stranki o vzrokih prekinitve in o nadaljevanju del podpisali poseben dogovor.

5. člen

Pogodbene obveznosti izvajalca po tej pogodbi prenehajo z dnem primopredaje objekta med naročnikom in izvajalcem ter ko so odpravljene morebitne pomanjkljivosti ugotovljene na dan primopredaje.

III. NAČIN OBRAČUNAVANJA IN PLAČILA

6. člen

Pogodbeni stranki obračunata pogodbeno dela na temelju dejansko izvedenih del in dobav izkazanih v knjigi obračunskih izmer.

Posebej dogovorjena, spremenjena, nepredvidena ali dodatna dela, bo izvajalec obračunal po cenah oblikovanih na osnovi kalkulativnih elementov iz ponudbe po tej pogodbi.

**50% avans - plačilo takoj
po obračunih konec meseca, ter po porabljeni akontaciji**

7. člen

Naročnik bo plačeval opravljena dela po tej pogodbi na osnovi izdanih situacij in končne situacije na poslovni račun izvajalca najmanj 14 dni od prejema situacije.

Izvajalec vse situacije izstavi na osnovi potrjene knjige obračunskih izmer s strani naročnika. Naročnik knjigo obračunskih izmer potrdi v roku 5 dni od prejema le-te s strani izvajalca.

8. člen

Če bo naročnik plačeval z zamudo, ima izvajalec pravico zaračunavati zamudne obresti v skladu z veljavno zakonodajo.

IV. IZVEDBA DEL

9. člen

Izvajalec se obvezuje izvršiti pogodbeno dela solidno in kvalitetno v skladu z veljavnimi tehničnimi predpisi, standardi in gradbenimi normativi ter Zakonom o graditvi objektov. Vse materiale bo vgradil skladno z projektno dokumentacijo in ponudbo ter zagotovil strokovno vodenje del.

Izvajalec mora imeti v skladu s 33. členom Zakona o graditvi objektov (Urad. List RS, številka 110/02) zavarovano svojo odgovornost za škodo, ki bi utegnila nastati investitorju ali tretjim osebam v zvezi z opravljanjem pogodbenih obveznosti.

10. člen

Izvajalec mora skrbeti za varno delo in izvajati na gradbišču predpisane ukrepe varstva pri delu.

V. PREVZEM IN DOKUMENTACIJA

11. člen

Prevzem se bo vršil na gradbišču in bo končan, ko predstavnika naročnika in izvajalca zapisniško ugotovita, da so pogodbeni dela dokončana v skladu projektno dokumentacijo.

Zapisnik morata podpisati obe pogodbeni stranki.

12. člen

Izvajalec mora voditi na gradbišču gradbeni dnevnik in knjigo obračunskih izmer.

V dnevnik vpisujeta predstavnika pogodbenih strank vse aktivnosti na gradbišču, svoje zahteve in pripombe. Dnevnik morata predstavnika strank podpisati sproti ali najkasneje v roku 5 delovnih dni. Če ga ne podpišeta v tem roku, se dnevnik šteje za potrjenega.

Po zaključku del je izvajalec dolžan naročniku predložiti vse ateste o kvaliteti vgrajenega materiala.

Izvajalec del se obvezuje, da bo sproti vnašal vse morebitne spremembe v projektno dokumentacijo ter jo najkasneje v roku 30 dni po zaključku del posredoval naročniku, na osnovi katerih bo izdelan projekt izvedenih del.

Izvajalec lahko predlaga spremembe, če je s tem dosežena boljša in smotrnejša rešitev ter prihranek stroškov.

13. člen

Izvajalec se obvezuje obvestiti naročnika o dokončanju del in mu izročiti vso a-testno dokumentacijo o vgrajenih materialih.

VI. GARANCIJA NA IZVEDBO DEL

14. člen

Garancijska doba izvedbe del, ki je predmet te pogodbe je 2 leti od zaključka del. Zapisnik o zaključku del morata podpisati obe pogodbeni stranki.

Izvajalec se obvezuje, da bo v času garancijske dobe strokovno odpravil vse odkrite napake na lastne stroške.

VII. PREDSTAVNIKI POGODBENIH STRANK IN NADZORSTVO

15. člen

Naročnikov predstavnik in nadzornik za izvedbo del po tej pogodbi je:

g. Aleksander Česnik

Predstavnik naročnika veljavno zastopa naročnika pri izvajanju pogodbenih del.

Predstavnik naročnika nadzoruje izvajanje pogodbenih del po potrjeni tehnični dokumentaciji ter po veljavnih predpisih, standardih in normativih.

Predstavnik naročnika mora dati izvajalcu pojasnila in navodila za eventualne nejasnosti v projektu, ki jih izvajalec zahteva, z vpisom v gradbeni dnevnik.

Predstavnik naročnika ustavi dela, ki se izvajajo v nasprotju s potrjeno tehnično dokumentacijo, tehničnimi predpisi, zakoni o varnosti in zdravju pri delu, standardi in normativi.

16. člen

Izvajalčev predstavnik za izvedbo del po tej pogodbi je:

g.

Izvajalčev predstavnik je pooblaščen, da zastopa izvajalca v vseh vprašanjih, ki se nanašajo na izvedbo del po tej pogodbi in je dolžan neposredno sodelovati z naročnikovim predstavnikom ves čas trajanja pogodbe.

VIII. VIŠJA SILA

17. člen

Pogodbeni stranki sta prosti odgovornosti za škodo, ki je nastala zaradi neizpolnitve ali zamude pri izpolnjevanju pogodbenih obveznosti, če so po sklenitvi pogodbe nastopile nepredvidljive in neodklonljive okoliščine, ki jih pogodbeni stranki nista mogli pričakovati, jih preprečiti oziroma se jim izogniti (višja sila).

Stranka, na katere strani je višja sila nastala, mora nasprotno pogodbeno stranko nemudoma obvestiti o nastopu in prenehanju le-te ter ji na njeno zahtevo nuditi vse potrebne dokaze o obstoju in trajanju višje sile, obsegu le-te in o njenih posledicah.

Pogodbeni roki se podaljšajo za čas trajanja višje sile.

Pogodbeni stranki pisno dogovorita nove pogodbene roke.

IX. POGODBENA KAZEN

18. člen

Če je izvajalec po svoji krivdi v zamudi, ima naročnik pravico zahtevati od izvajalca za vsak začetni zamujeni dan pogodbeno kazen v višini 1 ‰ (en promil) do največ 5 % (pet odstotkov) skupne pogodbene cene.

X. KONČNE DOLOČBE

19. člen

Za vsa medsebojna razmerja, ki niso urejena s to pogodbo se bodo neposredno uporabljala določila Zakona o obligacijah in gradbene uzance.

20. člen

Pogodbeni stranki bosta skušali vsak spor, ki bi nastal v teku izvajanja del prvenstveno reševati sporazumno.

21. člen

Vse podatke vezane na predmet pogodbe morata pogodbeni stranki šteti za poslovno skrivnost in se obvezujeta, da jih bosti uporabljala izključno za realizacijo pogodbenih obveznosti.

22. člen

Ta pogodba je sklenjena in postane veljavna, ko jo podpišeta zastopnika obeh pogodbenih strank.

23. člen

Pogodba je napisana v dveh izvodih od katerih prejme vsaka stran po en izvod.

Logatec, dne: 21.1.2013

Vodice, dne: 21.1.2013

IZVAJALEC:

direktor:





NAROČNIK:

KINOLOŠKA ZVEZA SLOVENIJE

predsednik:
Mag. Blaž KAVČIČ



KZS - FCI
KINOLOŠKA ZVEZA SLOVENIJE
ZAPORTE 30, 1000 VODICE, SLOVENIJA





