

PRILOGA 3
2. POGODBA - SEŠTAVLJENA PO 2.5.2013
DOLOČILA POGODBE SPREMEUJENA IN PRILAGOJENA

Naročnik: **KINOLOŠKA ZVEZA SLOVENIJE, Zapoge 3d, 1217 Vodice**
ki jo zastopa predsednik, mag. Blaž KAVČIČ

Identifikacijska številka: **SI81838182**
Matična številka: **5147352**

In

Izvajalec:
ki ga zastopa direktor I

Identifikacijska številka:
Matična številka:
Poslovni račun:

skleneta naslednjo

GRADBENO POGODBO ŠT. 36-2012-OVI

I. PREDMET POGODBE

1. člen

Predmet te pogodbe je oddaja gradbenih del za gradnjo **Rekonstrukcija in dozidava poslovnega objekta v Vodica** na parc. št. 496/2, 496/3, 498/3, vse k.o. Zapoge, po projektu projektantskega podjetja ARCH DESIGN, d.o.o., Teslova 9, Ljubljana, št. proj 26/12-161.

2. člen

Vrednost pogodbenih del po tej pogodbi znaša:

185.834,00 EUR.

Davek na dodano vrednost v višini 20 % v skupni vrednosti pogodbenih del ni upoštevan.

3. člen

Pogodbeni stranki se dogovorita, da bosta morebitne spremembe pri izvedbi pogodbenih del dogovorili soglasno v pisni obliki tako, da to ne bo vplivalo na kakovost izvedbe pogodbenih del. Za presežna, manjkajoča ali nepredvidena dela, ki niso zajeta v predračunu k tej pogodbi, bo naročnik z izvajalcem sklenil aneks k tej pogodbi.

II. POGODBENI ROKI

4. člen

Izvajalec bo pričel z izvajanjem pogodbenih del 3.12.2012 in jih končal do 31.5.2013. V kolikor bo gradbeno dovoljenje za pomožni objekt pridobljeno po 31. 5. 2013, bosta pogodbeni stranki pisno sklenili nov rok dokončanja pogodbenih del.

Za vsak dan, ko delo ne bo mogoče zaradi razlogov, ki niso na strani izvajalca, se sporazumno z naročnikom pisno podaljša pogodbeni rok gradnje. V primeru prekinitve del bosta pogodbeni stranki o vzrokih prekinitve in o nadaljevanju del podpisali poseben dogovor.

5. člen

Pogodbene obveznosti izvajalca po tej pogodbi prenehajo z dnem primopredaje objekta oziroma, ko so odpravljene vse morebitne pomanjkljivosti ugotovljene na dan primopredaje.

III. NAČIN OBRAČUNAVANJA IN PLAČILA

6. člen

Pogodbena dela se obračunajo glede na dejansko izvedena dela in dobav izkazanih v knjigi obračunskih izmer, vendar ne smejo presegati cene iz ponudbe.

Posebej dogovorjena, spremenjena, nepredvidena ali dodatna dela, bo izvajalec obračunal po cenah oblikovanih na osnovi parametrov in kalkulacij iz ponudbe, ki je bila izbrana kot najugodnejša.

- **50% avans - plačilo takoj**
- **po obračunih konec meseca ter po porabljeni akontaciji**

7. člen

Naročnik bo plačeval račune za opravljena dela po tej pogodbi na osnovi izdanih popisov in končnega popisa izvedbenih del na poslovni račun izvajalca najmanj 30 dni od prejema računa.

Izvajalec vse račune s popisi izstavi na osnovi potrjene knjige obračunskih izmer s strani naročnika. Naročnik knjigo obračunskih izmer potrdi v roku 10 dni od prejema le-te s strani izvajalca.

8. člen

Če bo naročnik zamujal s plačilom izdanih računov, ima izvajalec pravico zaračunavati zamudne obresti v skladu z veljavno zakonodajo.

IV. IZVEDBA DEL

9. člen

Izvajalec se obvezuje izvršiti pogodbena dela solidno in kvalitetno v skladu z zakonodajo, veljavnimi tehničnimi predpisi, standardi in gradbenimi normativi.

Vse materiale bo vgradil skladno s projektno dokumentacijo in ponudbo ter zagotovil strokovno vodenje del.

Izvajalec mora imeti v skladu s 33. členom Zakona o graditvi objektov (Urad. list RS, št. 102/04-UPB1, 126/07, 108/09, 57/2012) zavarovano svojo odgovornost za škodo, ki bi utegnila nastati investitorju ali tretjim osebam v zvezi z opravljanjem pogodbenih obveznosti.

10. člen

Izvajalec mora skrbeti za varno delo in izvajati na gradbišču predpisane ukrepe varstva pri delu.

V. PREVZEM IN DOKUMENTACIJA

11. člen

Prevzem se bo vršil na gradbišču in bo končan, ko predstavnika naročnika in izvajalca na podlagi zapisnika ugotovita, da so pogodbena dela dokončana v skladu projektno dokumentacijo.

Zapisnik morata podpisati obe pogodbeni stranki.

12. člen

Izvajalec mora voditi na gradbišču gradbeni dnevnik in knjigo obračunskih izmer.

V dnevnik vpisujeta predstavnika pogodbenih strank vse aktivnosti na gradbišču, svoje zahteve in pripombe. Dnevnik morata predstavnika strank podpisati sproti ali najkasneje v roku 10 delovnih dni. Če ga ne podpišeta v tem roku, se dnevnik šteje za potrjenega.

Izvajalec del se obvezuje, da bo sproti vnašal vse morebitne spremembe v projektno dokumentacijo ter jo najkasneje v roku 30 dni po zaključku del posredoval naročniku, na osnovi katerih bo izdelan projekt izvedenih del.

Izvajalec lahko predlaga spremembe, če je s tem dosežena boljša in smotrnejša rešitev ter prihranek stroškov.

13. člen

Izvajalec se obvezuje obvestiti naročnika o dokončanju del in mu izročiti vso A-testno dokumentacijo o vgrajenih materialih.

VI. GARANCIJA NA IZVEDBO DEL

14. člen

Garancijska doba izvedbe del, ki je predmet te pogodbe je 2 leti od zaključka del oziroma skladno z garancijskimi pogoji proizvajalcev posameznih postavk.

Izvajalec se obvezuje, da bo v času garancijske dobe strokovno odpravil vse odkrite napake na lastne stroške.

VII. PREDSTAVNIKI POGODBENIH STRANK IN NADZORSTVO

15. člen

Naročnikov predstavnik po tej pogodbi je:

g. Aleksander Česnik

Predstavnik naročnika veljavno zastopa naročnika pri izvajanju pogodbenih del.

Predstavnik naročnika mora dati izvajalcu pojasnila in navodila za eventualne nejasnosti v projektu, ki jih izvajalec zahteva, z vpisom v gradbeni dnevnik.

Predstavnik naročnika ustavi dela, ki se izvajajo v nasprotju s potrjeno tehnično dokumentacijo, tehničnimi predpisi, zakoni o varnosti in zdravju pri delu, standardi in normativi.

16. člen

Izvajalčev predstavnik za izvedbo del po tej pogodbi je:

-

Izvajalčev predstavnik je pooblaščen, da zastopa izvajalca v vseh vprašanjih, ki se nanašajo na izvedbo del po tej pogodbi in je dolžan neposredno sodelovati z naročnikovim predstavnikom ves čas trajanja pogodbe.

VIII. VIŠJA SILA

17. člen

Pogodbeni stranki sta prosti odgovornosti za škodo, ki je nastala zaradi neizpolnitve ali zamude pri izpolnjevanju pogodbenih obveznosti, če so po sklenitvi pogodbe nastopile nepredvidljive in neodklonljive okoliščine, ki jih pogodbeni stranki nista mogli pričakovati, jih preprečiti oziroma se jim izogniti (višja sila).

Stranka, na katere strani je višja sila nastala, mora nasprotno pogodbeno stranko nemudoma obvestiti o nastopu in prenehanju le-te ter ji na njeno zahtevo nuditi vse potrebne dokaze o obstoju in trajanju višje sile, obsegu le-te in o njenih posledicah.

Pogodbeni roki se podaljšajo za čas trajanja višje sile. Pogodbeni stranki pisno dogovorita nove pogodbene roke.

IX. POGODBENA KAZEN

18. člen

Če je izvajalec po svoji krivdi v zamudi, ima naročnik pravico zahtevati od izvajalca za vsak začetni zamujeni dan pogodbeno kazen v višini 1 ‰ (en promil) do največ 5 % (pet odstotkov) skupne pogodbene cene.

X. KONČNE DOLOČBE

19. člen

Za vsa medsebojna razmerja, ki niso urejena s to pogodbo se bodo neposredno uporabljala določila Obligacijskega zakonika in gradbene uzance.

20. člen

Pogodbeni stranki bosta skušali vsak spor, ki bi nastal v času izvajanja del reševati sporazumno.

21. člen

Vse podatke vezane na predmet pogodbe morata pogodbeni stranki šteti za poslovno skrivnost in se obvezujeta, da jih bosti uporabljala izključno za realizacijo pogodbenih obveznosti.

22. člen

Ta pogodba je sklenjena in postane veljavna, ko jo podpišeta zastopnika obeh pogodbenih strank.

23. člen

Pogodba je napisana v dveh izvodih od katerih prejme vsaka stran po en izvod.

Logatec, dne: 28.11.2012

Logatec, dne: 28.11.2012

IZVAJALEC:

NAROČNIK:
KINOLOŠKA ZVEZA SLOVENIJE

direktor:

predsednik:
Mag. Blaž Kavčič

TREVEN d.o.o.
Obštna cna Logatec, 22
1370 Logatec

KINOLOŠKA ZVEZA SLOVENIJE
ZAROKE 30, 1217 VODICE, SLOVENIJA